

2 izbový byt na Bauerovej ulici, KVP, 50m²

Predané



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Bauerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	50 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1	Inžinierske siete:	áno
Loggia plocha:	2,5 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Loggia:	áno	Materiál:	panel
Počet podlaží:	8	Terasa:	nie
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	1.7 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÝ

Ponúkame na predaj 2 izbový zariadený byt pri OC Billa na Bauerovej ulici, sídl. KVP v Košiciach.

VÝMERA:

Byt má úžitkovú plochu 50 m².

ORIENTÁCIA: východ (kuchyňa, spálňa), západ (obývačka)

POSCHODIE:

Byt sa nachádza na 1./8. poschodí s výtahom. Okná sa nachádzajú cca 4m nad zemou. Pod bytom sú spoločné priestory.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

vstupná chodba s odkladacím priestorom, kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC, spálňa, obývačka a kuchyňa so vstupom na loggiu.

VYBAVENIE:

- plastové okná
- bezpečnostné dvere
- dvojročná plávajúca podlaha, na chodbe a v kúpeľni dlažba
- kúpeľňa s dvojročným sprchovacím kútom, práčka
- kuchynská linka s novším sporákom, chladničkou s mrazničkou, mikrovlnnou rúrou, jedálenským stolom a štyrmi stoličkami
- spálňa so vstavaným nábytkom, pracovným stolom, manželskou posteľou, nočnými stolíkmi a komodou
- obývačka - obývacia stena, gaučová súprava, konferenčný stolík (okrem TV).

BYTOVÝ DOM:

- stavba z roku 1985
- výtah
- panel
- po rekonštrukcii

MESAČNÉ PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY: 140 eur/2 osoby

PARKOVANIE:

verejné parkovanie

LOKALITA:

Byt sa nachádza v blízkosti OC Billa.

DOPRAVNÉ SPOJENIE:

zastávka autobusov cca 3 min. pešo

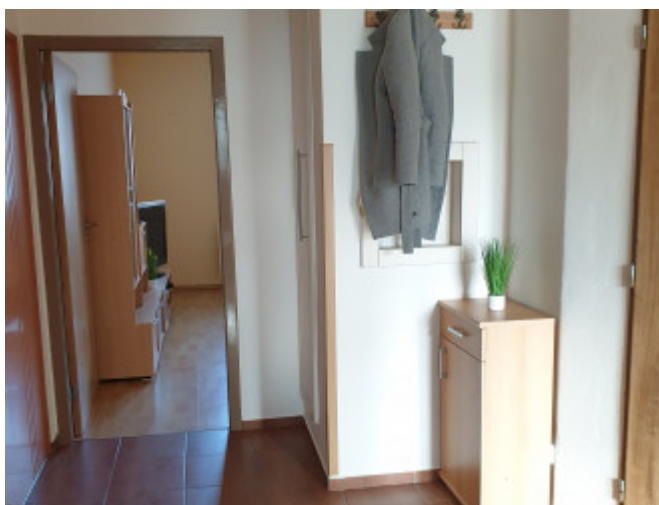
VÝHODY:

- *byť je kúpou okamžite voľný*
- *výborná dopravná dostupnosť v rámci Košíc*
- *tichý bytový dom*

CENA: 159 990 €

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

V prípade záujmu volajte, prosím, v pracovných dňoch medzi 9h a 18h.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Jana Lunio

Telefón:

0902558881

E-mail:

jana.lunio@refistavtrade.sk

