

3 izbový pražský byt s lodžiou, Humenská ul., Terasa

Predané



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Humenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	55 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	1	Voda:	verejný vodovod
Loggia plocha:	7 m ²	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	nie
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÝ

Hľadáte 3 IZBOVÝ BYT S LODŽIOU?

Hľadáte BYT NA NIŽŠOM POSCHODÍ, NIE VŠAK NA PRÍZEMÍ?

Chcete bývať V TICHEJ LOKALITE S VÝBORNOU OBČIANSKOU VYBAVENOSŤOU?

NECHCE SA VÁM nanovo MUROVAŤ BYTOVÉ JADRO či meniť okná?

Ak ste odpovedali áno, daná ponuka je práve pre Vás:

Ponúkame na predaj 3-izbový byt na Humenskej ul., v Košiciach - MČ Terasa, byt je po staršej, ale kompletnej rekonštrukcii.

VÝMERA:

Byt má úžitkovú plochu 55 m².

ORIENTÁCIA: východ/západ

POSCHODIE: Byt sa nachádza na 1./8 poschodí s výťahom. Pod bytom sa nachádza byt.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

vstupná chodba, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, spálňa, detská izba, kuchyňa, obývacia izba so vstupom na loggiu, špajza na chodbe pred bytom

VYBAVENIE:

- plastové okná
- bezpečnostné dvere
- plávajúca podlaha, v kuchyni, na chodbe, v kúpeľni a WC dlažba
- kuchynská linka
- KLIMATIZÁCIA
- vstavaná skriňa v spálni

BYTOVÝ DOM:

- zateplený
- panelový
- s výťahom

MESAČNÉ PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY: 148 eur/2 osoby

PARKOVANIE: verejné parkovanie pred bytovým domom

LOKALITA: v blízkosti sa nachádzajú materské školy, súkromné jasle, základná škola, gymnázium, pošta, obchodné centrum, detské ihrisko

DOPRAVNÉ SPOJENIE: zastávka električiek a autobusu je od bytu do 5 min. pešo

VÝHODY: výborná dopravná dostupnosť v rámci Košíc, tiché prostredie

CENA: 164 990 eur

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

KONTAKT: 0902 55 88 81, jana.lunio@refistavtrade.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Jana Lunio
0902558881
jana.lunio@refistavtrade.sk

